



Desarrollo Urbano y Regional

Propósito

Contribuir al desarrollo del Estado en beneficio de toda su población, **garantizando el derecho humano a la movilidad**, mediante la **dotación de infraestructura y servicios de comunicación y transporte**, mejorando la **prestación de los servicios** de agua potable y saneamiento, ordenamiento del territorio, disponibilidad de suelo y propiedad regularizada, vivienda y equipamiento público que permitan la **cohesión y conectividad de las ciudades y comunidades sostenibles**.

PED 2022-2027



Grado de Atención PEDBC

85%



2022-2024

FUENTE: Monitoreo de Resultados a Lograr (RAL) comprometidos en el PEDBC por política pública, 2025.

Cumplir es mi fortaleza.
- Marina del Pilar

Con el **corazón** por delante



VIVIENDA

En el marco del PEV para una transformación urbana integral se han logrado **87 mil 905 acciones de vivienda** en beneficio de **316 mil 458 personas**.



Programa

“Ponle Título a tu Sueño”

con el que legalizamos en los 4 años de la gestión **18 mil 977 títulos de propiedad** en beneficio de familias bajacalifornianas. **El 61.8% de los títulos fueron para mujeres jefas de familia.**

MOVILIDAD

126 mujeres capacitadas como conductoras de transporte público en el programa **Mujeres al Volante**, impulsando la inclusión laboral femenina y la autonomía económica.

En BC disminuimos las Carencias Sociales



Indicador de Carencia por Acceso a los Servicios Básicos en la Vivienda



FUENTE: INEGI 2025, Pobreza Multidimensional.

Derivado del Programa Estatal de Vivienda

Estímulos fiscales por **980 millones de pesos** otorgados para la **producción de vivienda social**

Se firmaron **35 convenios de regularización** con Propietarios y Desarrolladores Privados beneficiando de manera directa a **19 mil 575 familias con igual número de lotes** en el Estado.

En el marco del PEV se certificaron **62 proyectos con 30 mil 535 acciones para la construcción de vivienda social** dentro del rango de precio estipulado en el decreto para los lineamientos de participación.

Alcanzando una reducción del costo de los trámites para ofertar vivienda a las personas de menos ingresos.



Más de 10 millones 900 mil traslados donde **350 mil mujeres y sus hijos** han viajado de manera segura y gratuita a través del Programa **Transporte Violeta** garantizando movilidad con perspectiva de género y entornos libres de violencia en **5 municipios**.

Ampliamos el Transporte Violeta hasta Maneadero, Ensenada e implementamos 2 nuevas Rutas Violeta en Tijuana

Mejorando la conectividad y facilitando la movilidad cotidiana de las y los bajacalifornianos.

Entrega de **10 Calandrias Eléctricas en Ensenada**

modernizando una tradición local, preservando empleos, favoreciendo la electromovilidad y el respeto por la vida animal.

BC mantiene la cobertura en 97.8%

del servicio de agua potable en los **4 años** del Gobierno Estatal, y cuenta con **83.1% en cobertura de alcantarillado sanitario** en beneficio de los **habitantes del Estado**, con la construcción y rehabilitación de infraestructura hídrica.

Se continúa con la segunda y tercera etapa de reposición del **Acueducto Morelos** en Ensenada.

Inversión:
140 millones
300 mil pesos.

AGUA

Se continúa con la modernización del **Acueducto Río Colorado-Tijuana** Abastece a los municipios de Tecate, Tijuana, Playas de Rosarito y Ensenada, asegurando el agua para casi 9 de cada 10 familias (**2 millones 800 mil habitantes** en la Zona Costa de BC).

148,813,233 m³ de volumen bombeado en 2025.

Costo energético
1 mil 096 millones de pesos.

Potabilización

Planta Potabilizadora “La Nopalera” en Tecate.

Inversión:
182 millones 224 mil pesos.

Potabilizadora Abelardo L. Rodríguez en Tijuana.

Inversión:
98 millones 470 mil pesos.

Infraestructura hídrica

Se invierten **3 mil 129 millones de pesos** provenientes del **Bono Sostenible** y otras fuentes de financiamiento en **38 obras de agua potable y 23 de saneamiento** en todo el Estado.

Reposición y rehabilitación de 24 pozos en la Mesa Arenosa asegurando el abastecimiento de agua para las ciudades de Mexicali, Tecate, Tijuana, Playas de Rosarito y Ensenada.

2022-2025

Alcantarillado Sanitario y Pluvial

40 millones de pesos para abatir puntos de inundación por lluvias, construcción, ampliación y reposición de colectores, sub colectores y líneas para la captación pluvial en Mexicali.

Con una inversión histórica de **93 millones de pesos** se inició la primera etapa de la **Red de alcantarillado sanitario en el Valle de Mexicali**

en los poblados Dr. Oviedo Mota (Reacomodo), Carranza, González Ortega 3, Marítimo, Ampliación Marítimo y Fraccionamiento Las Palmas.

Saneamiento y Reúso

Plantas de Tratamiento de Aguas Residuales Rosarito Norte en Playas de Rosarito

El Sauzal, El Gallo, Noroeste, El Naranjo, y Maneadero en Ensenada.



INFRAESTRUCTURA

En 4 años de Gestión Estatal hemos realizado una **inversión pública histórica** de Recursos Estatales por **más de 19 mil 302.90 millones de pesos** sumados a la gestión de Recursos Federales por **más de 3 mil 942.63 millones de pesos** lo que representa un total de **más de 23 mil millones de pesos**

Carreteras Estatales

13.46 km de Carreteras Rehabilitadas en Mexicali y Ensenada.
Inversión: 30 millones 930 mil pesos.

Tramo Carretero Centinela-La Rumorosa
Se realizaron trabajos de conservación periódica.
Inversión: 91 millones 320 mil pesos.

Carretera Mexicali-Tijuana
Se realizaron trabajos de conservación y mantenimiento.
Inversión: 29 millones 031 mil pesos.



Programa de **Pavimentación para el Bienestar (PABI)** en los municipios de Mexicali, San Felipe, Tecate, Tijuana, Playas de Rosarito y Ensenada.
87,499.16 m² de vialidades pavimentadas.
Inversión: 140 millones 660 mil pesos.



en **obras** que impactan en el crecimiento, la movilidad y la capacidad productiva del Estado.



4 mil 019 personas disfrutaron en la Gestión del servicio del **Tren turístico Tijuana-Tecate** lo que demuestra la gran aceptación de esta atractiva opción de transporte y su impacto positivo en el turismo regional.

Nuevas Vialidades

con una inversión de más de 83 millones 940 mil pesos para el mejoramiento y desarrollo de vialidades.

Tecate

Trabajo de reciclado y pavimentación. Mantenimiento y conservación.
Inversión: 13 millones 870 mil pesos.

Playas de Rosarito

Construcción de la Calle Canal de Acceso al Centro Metropolitano de Convenciones.
Inversión: 1 millón 450 mil pesos.

Ensenada

Nodo vial El Gallo (segunda etapa). Construcción de gaza sureste y suroeste en el nodo.
Inversión: 57 millones 710 mil pesos.

San Quintín

Puente Peatonal Carretera Transpeninsular (segunda etapa). Construcción del puente en beneficio del poblado Emiliano Zapata, Delegación Vicente Guerrero.
Inversión: 9 millones 580 mil pesos.

INFRAESTRUCTURA FERROVIARIA

9 mil 523 vagones cargados con 706,829 toneladas de materias primas e insumos fueron importados por la vía corta Tijuana-Tecate en la gestión con un valor total de carga de **501 millones 867 mil dólares.**

Mexicali

Centro de Justicia para las Mujeres. Construcción.
Inversión: 44 millones 620 mil pesos.

Tecate

Cuartel Fuerza Estatal de Seguridad Ciudadana La Rumorosa. Remodelación del edificio para el cuartel.
Inversión: 3 millones 200 mil pesos.

Tijuana

Obras complementarias al Hospital General Zona Este.
Inversión: 9 millones 490 mil pesos.

Playas de Rosarito

Sala de segunda Instacia del Poder Judicial de Baja California en Zona Costa. Obras complementarias.
Inversión: 83 millones 870 mil pesos.

San Quintín

Centro de Justicia para las Mujeres (CEJUM). Obras complementarias.
Inversión: 2 millones 060 mil pesos.

EQUIPAMIENTO PÚBLICO

Más de **485 millones 260 mil pesos** se invierten en **24 obras de infraestructura cultural, deportiva, social, salud, educativa y de servicios gubernamentales en el Estado.**



Se implementó el proyecto **“Vivienda Violeta”** diseñado para apoyar a mujeres jefas de familia mediante el acceso a una vivienda. Este programa ofrece condiciones financieras accesibles, como la posibilidad de adquirir una vivienda sin enganche, mensualidades fijas sin intereses y un plazo de 20 años.



De la mano del Gobierno de México, la entidad prospera y alcanza su bienestar, trabajamos juntas con el Corazón por Delante por las y los bajacalifornianos...

La Transformación Avanza

Tres grandes Obras Hídricas para Baja California

Arranca el proceso de construcción de la **1 Planta Desaladora de Rosarito** Que garantizará el suministro de agua potable para las ciudades de Tijuana y Playas de Rosarito.

Rehabilitación de la **2 Planta de Bombeo “Laureles” en Tijuana** Garantizará un servicio de saneamiento más eficiente, confiable y con capacidad de 150 litros por segundo.

En 2025, se concluyó la rehabilitación de la **3 Planta de Tratamiento “San Antonio de los Buenos”**



Con la que se trata un caudal de 800 litros por segundo. Este proyecto garantiza el funcionamiento adecuado de la infraestructura y el cumplimiento de los estándares de calidad en el tratamiento de aguas.



BC participa activamente en el programa **“Vivienda para el Bienestar”** Construcción de hogares para personas de bajos ingresos que no tienen acceso a una vivienda adecuada.

Se construye en BC el Viaducto Elevado

Dicha obra conectará el Aeropuerto Internacional Abelardo L. Rodríguez con la Delegación Playas de Tijuana, atravesando por el Cañón Emiliano Zapata, la colonia Libertad y la Garita San Ysidro. Que quedará concluido a principios de 2026.



El Gobierno del Estado, A través de la **Conavi** **logró reubicar a 109 familias afectadas por los deslizamientos** de las colonias Cumbres del Rubí, Ignacio Ramírez, El Tejaman, Sánchez Taboada, Camino Verde, Carmen Castillo, Lomas del Rubí y División del Norte. Asimismo, en conjunto con la Secretaría de **Bienestar** y el INDIVI de Baja California, se logró asignar **30 predios y títulos de propiedad** a los afectados por el deslizamiento en la colonia Cumbres del Rubí.



Gobierno de México